

COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE

N. 31

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria in Prima Convocazione

Oggetto: BOZZA DI CONVENZIONE CON AUTOSTRAD E PER L'ITALIA PER DISCIPLINARE LA PRESA IN CONSEGNA DA PARTE DEL COMUNE DELLE AREE CENSITE NEL NCT DEL PROPRIO TERRITORIO AL FG. 45 MAPP. 274, 275 E 609 (PARTE). APPROVAZIONE.

Addì **OTTO MAGGIO DUEMILAVENTI**, alle ore **19:00** con le modalità predisposte in via temporanea ed emergenziale in ottemperanza al DL n.18 del 17/03/2020 previa convocazione nei modi e nelle forme di cui al Decreto Sindacale n.3 del 20/03/2020, si è riunito in modalità telematica il Consiglio Comunale.

Risultano presenti:

1) SANTONI ALESSANDRO	Presente
2) BORELLI PIERLUIGI	Presente
3) MONCIATTI GABRIELE	Presente
4) VACCARI LORENZA	Presente
5) BERNARDONI DAVIDE	Presente
6) STEFANINI PAOLA	Presente
7) QUERZOLA SIMONE	Presente
8) SERRA ROBERTO	Presente
9) BICHICCHI MATTEO	Presente
10) SANTI SERGIO	Presente
11) GALEOTTI MARTINA	Presente
12) FABBRI SERGIO	Presente
13) URAGANI GIANCARLO	Presente

E' presente l'assessore esterno Lorenza CAROSI.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, **BONANNI MARCELLA**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **ING SANTONI ALESSANDRO - SINDACO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Nomina scrutatori i Consiglieri: **BERNARDONI DAVIDE, STEFANINI PAOLA, FABBRI SERGIO**

OGGETTO: Bozza di convenzione con Autostrade per l'Italia per disciplinare la presa in consegna da parte del Comune delle aree censite nel NCT del proprio territorio al Fg. 45 mapp. 274, 275 e 609 (parte). Approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco relaziona ampiamente sul punto.

Uditi i seguenti interventi:

Il Consigliere Sergio Santi: considerato che l'area in questione è già urbanizzata, ritiene che sarebbe opportuno tenere nel debito conto la possibile destinazione ad attività istituzionali del Comune (per esempio sede del magazzino, della Protezione Civile, della Pubblica Assistenza o per la postazione del 118).

Il Sindaco risponde chiarendo che il primo passo sarà quello di pubblicare un avviso per verificare eventuali manifestazioni di interesse, che non saranno vincolanti per il Comune. Se l'avviso andrà deserto si potranno valutare altre strade. In ogni caso evidenzia che al momento non vi è interesse né da parte della Pubblica Assistenza né da parte della Protezione Civile ad utilizzare quell'area. Per quanto riguarda, poi, il 118, si tratta di attività di competenza dell'AUSL, che non risulta avere interesse a fare investimenti per una nuova sede e che comunque è utile che i servizi stiano nei centri dei paesi per agevolare le attività in esse insediate. Da ultimo, fa presente che il Comune non potrebbe sostenere l'onere finanziario per allestire un nuovo magazzino, anche perché sarebbe una spesa non necessaria visto che per un Comune come il nostro, una sede è già più che sufficiente.

Il Consigliere Sergio Santi: se la destinazione sarà per finalità istituzionali del Comune o comunque di pubblico interesse la minoranza esprimerà un voto a favore. Diversamente il voto non sarà favorevole.

Il Sindaco: replica che in ogni caso bisognerà attendere gli esiti della manifestazione di interesse per poi fare le valutazioni del caso.

In assenza di altri interventi il Sindaco chiede quindi il voto.

PREMESSO CHE:

- Autostrade — Concessioni e Costruzioni Autostrade S.p.A. in data 18/09/1968 ha stipulato con l'ANAS S.p.A. la convenzione n. 9297 avente ad oggetto la concessione per la costruzione e l'esercizio di una rete autostradale, nel cui ambito rientra anche l'autostrada A1 Milano - Napoli. Tale convenzione è stata oggetto di successivi atti aggiuntivi.;
- Autostrade — Concessioni e Costruzioni Autostrade S.p.A. in data 13.12.1990 ha sottoscritto con il Ministero dell'Ambiente, il Ministero dei Lavori Pubblici, l'ANAS S.p.A. e tutti gli Enti territorialmente competenti la convenzione per regolamentare i rapporti connessi con la realizzazione della "Variante di Valico";

- nell'ambito del progetto di realizzazione dei Lotti 6-7 della Variante di Valico (opere PREVAM) è stata prevista la destinazione dei terreni censiti nel NCT del Comune di San Benedetto Val di Sambro al Fg. 45, mapp. 274, 275, 609, 1221, 1222 e 1224 ad area di cantiere e campo base (di seguito indicata "Campo Cà Nova"), acquisiti a patrimonio da Autostrade con atto del notaio Stame Federico del 19/11/2009 Rep. 52547;
- le opere del Lotto 6-7 della Variante di Valico, comprensive del Campo Cà Nova, sono state approvate con la Delibera del Consiglio dei Ministri del 09 agosto 2001;
- con deliberazione n. 40/1998 il Consiglio Comunale ha prescritto il subentro del Comune di San Benedetto Val di Sambro nella titolarità del Campo Cà Nova alla fine dei citati lavori, subentro confermato con successive deliberazioni di Consiglio comunale n. 2 e n. 66 del 2005;

CONSIDERATO CHE attualmente solo una porzione del campo Cà Nova è ancora necessaria ad Autostrade come area di cantiere per i lavori del Lotto 6-7;

CHE questa Amministrazione comunale, al fine di favorire l'avvio di insediamenti produttivi che avrebbero fondamentale rilevanza per le relative ricadute sull'economia locale e sull'occupazione, è interessata ad acquisire nel più breve tempo possibile la disponibilità della porzione dell'area non più funzionale ai lavori in oggetto e censita al NCT foglio 45 mapp. 274, 275 e 609 (parte);

CHE Autostrade per l'Italia, resasi disponibile alla cessazione di che trattasi, con nota Prot. N. 0005921 del 10/04/2020, ha inviato una bozza di convenzione per la consegna dell'effettiva titolarità in capo al Comune, demandando a successivo atto notarile il formale riconoscimento della proprietà dello stesso sulle citate aree;

RITENUTA la citata convenzione meritevole di approvazione;

ACQUISITI i pareri tecnico e contabile favorevoli, resi ai sensi degli artt. 49 e 147 del D.Lgs. n° 267/2000,

PRESENTI N° 13 ASTENUTI Nessuno

VOTAZIONE PALESE: VOTANTI N° 13, FAVOREVOLI N° 9, CONTRARI N° 4
(Santi, Galeotti, Fabbri e Uragani), espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** l'allegata bozza di convenzione tra Autostrade per l'Italia ed il Comune di San Benedetto Val di Sambro per la presa in consegna da parte del Comune dell'effettiva titolarità della proprietà delle aree censite nel NCT al Fg. 45 mapp. 274, 275 e 609 (parte) demandando a successivo atto notarile il formale riconoscimento della stessa;
2. **DI AUTORIZZARE** il Sindaco alla sottoscrizione della presente bozza di convenzione e ad apportare in quella sede le eventuali modifiche, integrazioni e variazioni di carattere formale e di modesto contenuto che si rendessero necessarie

nell'interesse del Comune a condizione che le stesse siano tali da non modificare la sostanza del documento;

3. **DI DICHIARARE** il presente atto **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** con separata e seguente votazione: **PRESENTI N° 13 ASTENUTI Nessuno, VOTAZIONE PALESE: VOTANTI N° 13, FAVOREVOLI N° 9, CONTRARI N° 4** (Santi, Galeotti, Fabbri e Uragani) , resa nei modi di legge a mente dell'art. 34 – 4° comma – del D.Lgs. n. 267/2000.

CONVENZIONE

TRA

Autostrade per l'Italia S.p.A. – Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Atlantia S.p.A. - con sede in Roma, Via A. Bergamini 50, in seguito denominata per brevità "Autostrade per l'Italia", per la quale interviene l'ing. Milo Del Gobbo nella sua qualità di Direttore Sviluppo Rete Italia;

E

Comune di San Benedetto Val di Sambro con sede legale in....., in seguito denominato per brevità "Comune", per il quale interviene il nella sua qualità di Sindaco pro tempore

PER

disciplinare la presa in consegna da parte del Comune delle aree censite nel NCT del Comune stesso al foglio 45 p.lle 274, 275, 609 (parte).

PREMESSO

- 1) che Autostrade – Concessioni e Costruzioni Autostrade S.p.A. in data 18/09/1968 ha stipulato con l'ANAS S.p.A. la convenzione n. 9297 avente ad oggetto la concessione per la costruzione e l'esercizio di una rete autostradale, nel cui ambito rientra anche l'autostrada A1 Milano-Napoli. Tale convenzione è stata oggetto di successivi atti aggiuntivi.
- 2) che Autostrade – Concessioni e Costruzioni Autostrade S.p.A. in data 13.12.1990 ha sottoscritto con il Ministero dell'Ambiente, il Ministero dei Lavori Pubblici, l'ANAS S.p.A. e tutti gli Enti territorialmente competenti, la convenzione per regolamentare i rapporti connessi con la realizzazione della "Variante di Valico";
- 3) che nell'ambito del progetto di realizzazione dei Lotti 6-7 della Variante di

DSVR/DSVI/ECP/APA/AF

BOZZA

Valico è stata prevista la destinazione dei terreni censiti nel NCT del Comune di San Benedetto Val di Sambro al foglio 45 p.lle 274, 275, 609, 1221, 1222 e 1224 ad area di cantiere e campo base (di seguito indicata "Campo Cà Nova");

4) che le opere del Lotto 6-7 della Variante di Valico, comprensive del Campo Cà Nova, sono state approvate con la Delibera del Consiglio dei Ministri del 9 agosto 2001;

5) che con delibera consiliare n. 40/1998 il Comune ha prescritto il proprio subentro nella titolarità del Campo Cà Nova alla fine dei lavori della Variante di Valico;

6) che la suddetta delibera è stata assunta agli atti delle Conferenze di Servizi del 24 Aprile 2001 e del 24 Settembre 2001, a seguito delle quali, con provvedimento prot. 1395 del 19 novembre 2001 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il PREVAM dei Lotti da 5 a 13 della Variante di Valico ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 81 del D.P.R. 616/77 e dal D.P.R. 383/94;

7) che, per effetto dell'Atto di conferimento di ramo d'azienda del 30.05.2003, Rep. n. 42734, Raccolta n. 11355 – Notaio Gennaro Mariconda, Autostrade Concessioni e Costruzioni Autostrade S.p.A. ha conferito ad Autostrade per l'Italia S.p.A. il ramo d'azienda costituito dalle attività svolte in regime di concessione e dalle relative attività accessorie e di supporto di cui alla convenzione ANAS n. 230 del 04.08.1997 - sostitutiva della convenzione e atti integrativi indicati al precedente punto 1 - e ai successivi atti aggiuntivi. Conseguentemente, Autostrade per l'Italia S.p.A. a far data dal 1 luglio 2003, è subentrata in tutti i rapporti attivi e passivi relativi al ramo aziendale

DSVR/DSVI/ECP/APA/AF

BOZZA

trasferito;

8) che in data 24.11.2003 ANAS S.p.A. ed Autostrade per l'Italia hanno stipulato la convenzione – registrata all'Ufficio delle Entrate di Roma il 26.11.2003 serie 3, numero 19639 – con la quale l'ANAS S.p.A. riconosce che Autostrade per l'Italia succede, senza soluzione di continuità, ad Autostrade Concessioni e Costruzioni Autostrade S.p.A., nella convenzione 04.08.1997 e successivi atti aggiuntivi;

9) che la prescrizione di cui al precedente punto 5 è stata altresì confermata nelle delibere consiliari n. 2 e n. 66 del 2005 del Comune, assunte agli atti delle Conferenze di Servizi del 14 marzo 2005 e del 29 luglio 2005, a seguito delle quali, con provvedimento prot. 1123 del 19 settembre 2005 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sono state approvate modifiche progettuali del Lotto 6-7 della Variante di Valico ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 81 del D.P.R. 616/77 e dal D.P.R. 383/94;

10) che la concedente ANAS S.p.A. con disposizione n. CDG 6665-P del 01.02.2006 ha approvato il progetto definitivo dei lotti 6-7 della Variante di Valico nel quale ricadono gli interventi suddetti;

11) che in data 12.10.2007 ANAS S.p.A. ed Autostrade per l'Italia hanno stipulato la convenzione unica - approvata per legge 6 giugno 2008, n. 101 - novativa e sostitutiva della convenzione del 04.08.1997 e dei successivi atti aggiuntivi;

12) che Autostrade per l'Italia ha acquisito in capo a sé i terreni menzionati al precedente punto 3 con atto a rogito notaio Stame Federico del 19/11/2009 Rep. 52547 (per quanto riguarda le particelle 274, 275, 609) e con decreto di esproprio del 31/01/2013 Rep. 2064 (per quanto riguarda le

DSVR/DSVI/ECP/APA/AF

BOZZA

particelle 1221, 1222 e 1224) al fine di poterne disporre come area di cantiere e campo base fino alla conclusione dei lavori autostradali;

13) che, ai sensi dell'art. 11 comma 5 del Decreto Legge 29 dicembre 2011 n.216, convertito dalla legge 24 febbraio 2012 n.14 e s.m., si è verificato, a far data dal 1.10.2012, il trasferimento ex lege al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (di seguito "Ministero") delle funzioni di amministrazione concedente - di cui all'art. 36, decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m. - precedentemente affidate all'ANAS S.p.A.;

14) che in data 24.12.2013 il Ministero ed Autostrade per l'Italia hanno sottoscritto l'Atto aggiuntivo alla Convenzione Unica del 12.10.2007, approvato con decreto interministeriale del 30.12.2013 e registrato alla Corte dei Conti in data 29.05.2014;

15) che con D.P.C.M. 11.02.14 n. 72, concernente il "Regolamento di organizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti", è stato ridefinito l'assetto strutturale del Ministero stesso, con l'istituzione ex novo della Direzione Generale per la Vigilanza sulle concessionarie autostradali (DGVCA);

16) che per la realizzazione delle opere PREVAM del Lotto 6-7 della Variante di Valico è stato decretato il perfezionamento dell'intesa Stato-Regione con Provvedimento prot. 14383 del 28.12.2017 del Ministero - Direzione per lo Sviluppo Territoriale;

17) che in ragione della prescrizione illustrata nel precedente punto 5, Autostrade per l'Italia non ha mai disposto del Campo Cà Nova *uti dominus* bensì sempre con *animus detinendi*, consapevole di poterne disporre solo per

DSVR/DSVI/ECP/APA/AF

BOZZA

il tempo necessario all'esecuzione dei lavori connessi alla realizzazione della Variante di Valico e nelle more dell'intestazione dello stesso in capo al Comune;

18) che, per quanto esposto, i sedimi costituenti campo Cà Nova, ancorché ad oggi intestati ad Autostrade per l'Italia, devono intendersi di proprietà del Comune fin dall'acquisizione degli stessi in capo ad Autostrade per l'Italia;

19) che solo una porzione del Campo Cà Nova è ancora necessaria come area di cantiere dei lavori del PREVAM del Lotto 6-7 della Variante di Valico;

20) che al fine di poter consentire l'avvio di insediamenti produttivi di fondamentale importanza per le relative ricadute sull'economia locale e sull'occupazione, il Comune è interessato ad acquisire nel più breve tempo possibile la disponibilità della porzione d'area non più funzionale ai suddetti lavori PREVAM;

21) che con il presente atto le parti riconoscono, ora per allora, l'effettiva titolarità della proprietà sulle suddette aree in capo al Comune, demandando a futuro atto notarile il formale riconoscimento della stessa secondo le modalità di cui al successivo art. 3.

22) che il Ministero ha preventivamente autorizzato la sottoscrizione del presente atto con prot..... del

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Valore delle premesse

Le premesse costituiscono parte integrante del presente atto e valgono patto.

DSVR/DSVI/ECP/APA/AF

BOZZA

Art. 2

Oggetto

Con il presente atto:

- **A)** il Comune **prende in consegna** la porzione d'area evidenziata con colore beige nella planimetria allegata al presente atto - composta dai terreni distinti nel NCT del Comune al fg.45 p.lle 274, 275 e 609 (parte) - in qualità di effettivo proprietario della stessa, con il conseguente diritto di poterne disporre liberamente.
- **B)** Autostrade per l'Italia e il Comune - in forza di quanto premesso nel presente atto (con particolare riferimento ai punti 3, 5, 12 e 17) - **danno atto che i sedimi** oggi distinti nel NCT del Comune di San Benedetto Val di Sambro al foglio 45 p.lle 274, 275, 609, 1221, 1222 e 1224 **devono ritenersi di proprietà del Comune** sin dalla loro acquisizione in capo ad Autostrade per l'Italia e **si impegnano a formalizzare** tramite apposito atto notarile **il riconoscimento del Comune quale soggetto destinatario ab origine** degli stessi, al fine di consentire le necessarie e coerenti variazioni catastali e la pubblicità nei registri immobiliari.
- **C)** Autostrade per l'Italia e il Comune convengono che la porzione d'area evidenziata con colore verde (parte del terreno distinto nel NCT del Comune al fg.45 p.lle 609) e la porzione d'area evidenziata con colore azzurro - composta dai terreni distinti nel NCT del Comune al fg.45 p.lle 609 (parte), 1221, 1222 e 1224 - nella planimetria allegata al presente atto sub "A" saranno, rispettivamente, utilizzate in via esclusiva da Autostrade per l'Italia quale area di cantiere per

DSVR/DSVI/ECP/APA/AF

BOZZA

l'esecuzione dei lavori PREVAM fino alla conclusione degli stessi, e in via non esclusiva sia da Autostrade per l'Italia che dal Comune al fine di poter raggiungere le porzioni d'area di rispettiva ed esclusiva competenza ai sensi del presente articolo.

La formale individuazione dell'effettivo intestatario verrà effettuata ora per allora, senza compenso alcuno, tramite specifico atto predisposto da notaio indicato da Autostrade per l'Italia.

Le attività di formalizzazione di detta individuazione avverranno a cura e spese di Autostrade per l'Italia; il Comune interverrà nel predetto atto concordandone preventivamente la data con Autostrade per l'Italia.

Art. 3

Gestione e manutenzione delle aree

A far data dall'efficacia della presente convenzione a norma del successivo art. 9, il Comune provvederà a propria cura, spese e responsabilità alla gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area presa in consegna ai sensi del presente atto, provvedendo altresì ad esercitare i poteri e ad assolvere ai compiti indicati nell'art.14 del Codice della Strada per quanto pertinenti.

Autostrade per l'Italia provvederà a propria cura, spese e responsabilità, alla gestione e manutenzione dell'area che rimane nella sua esclusiva disponibilità ai sensi del presente atto nonché dell'area evidenziata con colore azzurro, ad uso condiviso con il Comune.

Art. 4

Manleva

Il Comune si assume ogni responsabilità e tiene sollevate ed indenni Autostrade per l'Italia e il Ministero da molestie e/o pretese anche giudiziarie

DSVR/DSVI/ECP/APA/AF

BOZZA

da parte di terzi, per danni che venissero arrecati a persone e/o a cose a causa dell'utilizzo del Campo Cà Nova da parte del Comune, nelle more della formale individuazione dell'effettivo intestatario dei terreni distinti nel NCT del Comune di San Benedetto Val di Sambro al foglio 45 p.lle 274, 275, 609, 1221, 1222 e 1224 ai sensi del precedente art.2.

Il Comune tiene altresì sollevate ed indenni Autostrade per l'Italia e il Ministero da qualunque danno che potesse derivare alle suddette aree evidenziate con colore verde e con colore azzurro, alle persone e alle cose a causa dell'esercizio, gestione e manutenzione del Campo Cà Nova da parte del Comune medesimo, nonché da qualsiasi onere fiscale successivo alla consegna del sedime oggetto del presente atto.

Art.5

Referenti

Per quanto concerne gli impegni convenuti col presente atto le parti si relazioneranno reciprocamente come segue:

- o per Autostrade per l'Italia: DSVR/DSVI/PJM/ALM
- o per il Comune

Art. 6

Informativa per la gestione dei dati di contratto

Ai sensi della normativa vigente in materia di privacy, D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 di attuazione del Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR), le parti del presente contratto si danno reciproco atto che i dati personali relativi a ciascun contraente (dati anagrafici dei legali rappresentanti della società e dati relativi alla società stessa nel caso di società o ditte unipersonali) verranno trattati in ragione del rapporto contrattuale corrente tra le parti ed inseriti ed

DSVR/DSVI/ECP/APA/AF

BOZZA

elaborati nelle rispettive banche dati, al fine esclusivo di gestire i reciproci rapporti contrattuali i cui adempimenti amministrativi – compresa, in particolare, la liquidazione effettuata delle eventuali fatture presso gli istituti bancari segnalati – sono curati, per conto di Autostrade per l'Italia S.p.A., da EsseDiEsse S.p.A. nominata Responsabile del trattamento, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento Europeo 2016/679.

Le parti si danno altresì reciproco atto che i dati saranno trattati solo per il tempo necessario alla finalità indicata nel rispetto del principio di minimizzazione ex art. 5.1.c) GDPR ed eventualmente conservati per un periodo successivo per rispondere ad esigenze di natura amministrativa e contabile/fiscale nonché per i tempi necessari a far valere eventuali diritti in giudizio.

Le parti del presente atto riconoscono reciprocamente il diritto di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento, nonché il diritto alla portabilità dei dati stessi, nelle ipotesi in cui il trattamento sia effettuato con mezzi automatizzati, e di opposizione, secondo quanto previsto agli artt. 15-22 del citato GDPR.

Resta espressamente inteso che ciascuna parte dichiara di aver preso visione di quanto sopra esposto.

Titolari del trattamento ai fini del presente atto sono:

Autostrade per l'Italia S.p.A., così come costituita in testa al presente atto, e Data Owner del trattamento è l'ing. Milo Del Gobbo quale Direttore della Direzione Sviluppo Rete Italia ;

il Data Protection Officer di Autostrade per l'Italia S.P.A., ai sensi degli artt. 37, 38 e 39 GDPR, è contattabile all'indirizzo PEC: dpo@pec.autostrade.it, al

DSVR/DSVI/ECP/APA/AF

BOZZA

fine dell'esercizio dei diritti connessi al trattamento dei dati personali;

il Comune di San Benedetto Val di Sambro così come costituito in testa al

presente atto ha in qualità di Responsabile per la Protezione dei Dati Personali

.....

Art. 7

Adempimenti fiscali

Tutte le spese e gli oneri inerenti alla presente convenzione ed agli atti conseguenti sono a carico di Autostrade per l'Italia.

Poiché la presente convenzione è formalizzata a mezzo di scrittura privata non autenticata ed è ricompresa nel richiamato rapporto concessorio tra Autostrade per l'Italia e Ministero, la stessa sconta l'imposta di registro solo in caso d'uso.

Le parti dichiarano di seguito i rispettivi numeri di codice fiscale:

Autostrade per l'Italia: 07516911000

Comune:

Art. 8

Controversie e foro competente

Tutte le controversie che dovessero insorgere in ordine alla presente convenzione, saranno di esclusiva competenza del Foro di Roma.

Art. 9

Efficacia della convenzione

L'efficacia del presente atto decorrerà dalla data del decreto di approvazione dello stesso da parte del Ministero e terminerà con la formale individuazione dell'effettivo intestatario dei terreni distinti nel NCT del Comune di San Benedetto Val di Sambro al foglio 45 p.lle 274, 275, 609, 1221, 1222 e 1224 ai sensi del precedente art.2 e comunque non oltre la scadenza della convenzione

DSVR/DSVI/ECP/APA/AF

BOZZA

unica di cui in premessa al punto 11 e quindi il 31.12.2038.

Resta espressamente inteso che ciascuna parte dichiara di aver preso visione di quanto sopra esposto e della documentazione allegata.

Il presente atto consta di n. 11 fogli ed è redatto in 3 originali, due per Autostrade per l'Italia e uno per il Comune di Castiglione dei Pepoli.

Art. 10

Allegati

Gli elaborati richiamati nell'elenco allegato al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale e vengono sottoscritti a firma:

- dell'Ing. Alfredo Melazzo per Autostrade per l'Italia, avendone con il presente atto specifica delega;

- di..... per il Comune.

Resta espressamente inteso che ciascuna parte dichiara di aver preso visione di quanto sopra esposto e della documentazione allegata.

Roma, li

Per Autostrade per l'Italia

Per il Comune

223

277

276

275

274

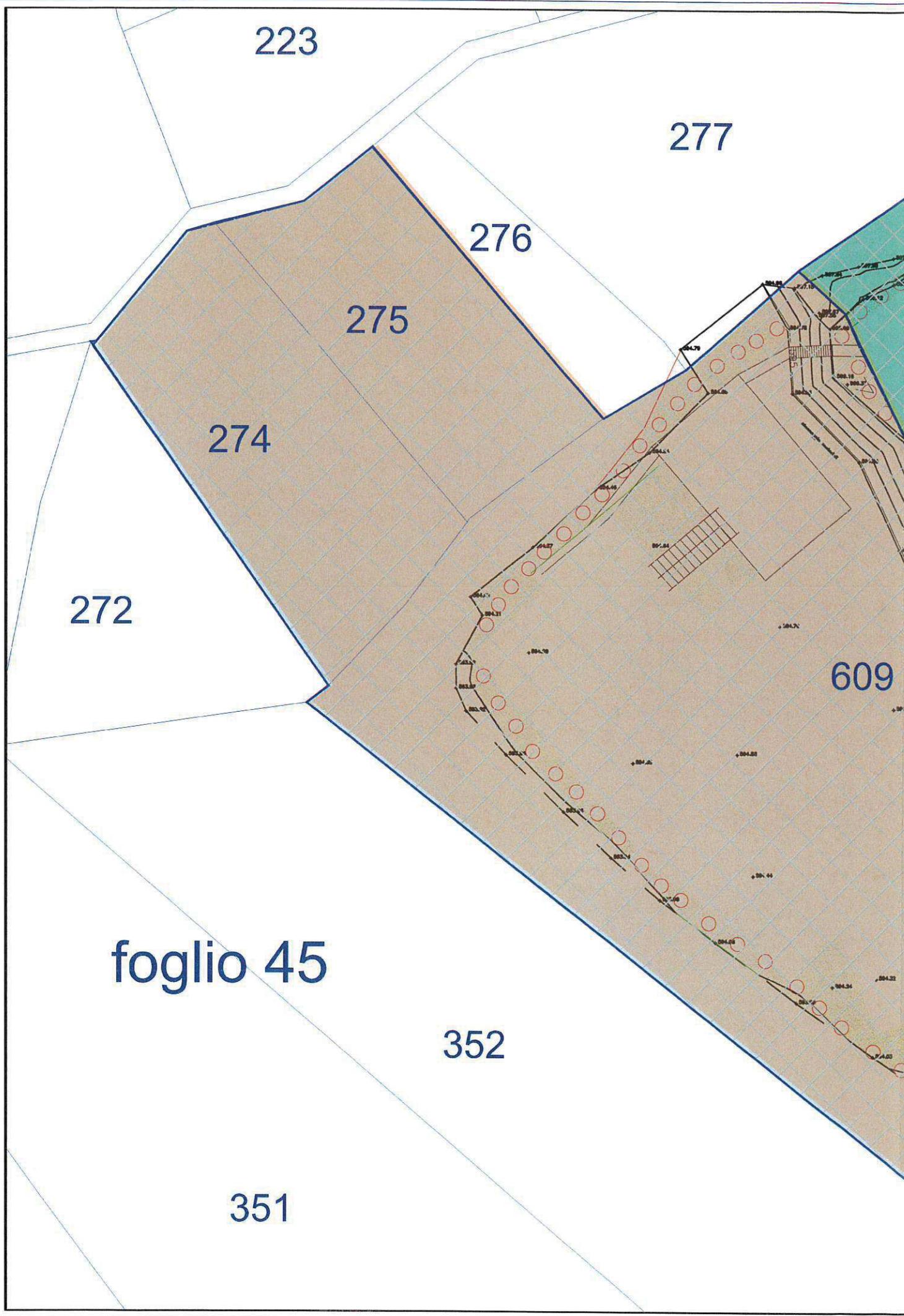
272

609

foglio 45

352

351



COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

Proposta di deliberazione C.C. ad oggetto:

Bozza di convenzione con Autostrade per l'Italia per disciplinare la presa in consegna da parte del Comune delle aree censite nel NCT del proprio territorio al Fg. 45 mapp. 274, 275 e 609 (parte). Approvazione.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile di Area, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa della proposta di provvedimento indicato in oggetto.

Li, 07.05.2020

IL RESPONSABILE DI AREA

Geom. Moreno SANTARINI

Parere di regolarità contabile attestante la regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Il sottoscritto, in qualità di RESPONSABILE AREA CONTABILITA' E BILANCIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di provvedimento indicato in oggetto.

Li, 08.05.2020

IL RESPONSABILE AREA CONTABILITA' E BILANCIO

Giulia Celsa NALDI

**COMUNE DI
SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO**

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

**DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE
N. 31 del 08/05/2020**

OGGETTO:

Bozza di convenzione con Autostrade per l'Italia per disciplinare la presa in consegna da parte del Comune delle aree censite nel NCT del proprio territorio al Fg. 45 mapp. 274, 275 e 609 (parte). Approvazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

**FIRMATO
IL SINDACO
ING SANTONI ALESSANDRO**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
BONANNI MARCELLA**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).