



COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE

N. 45

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria in Prima Convocazione
- Seduta Pubblica -

Oggetto: PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL COMPARTO DENOMINATO "VIA AUTOSTAZIONE" IN FRAZIONE PIAN DEL VOGLIO.

Addì **TRENTA SETTEMBRE DUEMILAVENTIDUE**, alle ore **18:00** Solita sala delle Adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente disposizione di legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Risultano presenti:

1) SANTONI ALESSANDRO	Presente
2) BORELLI PIERLUIGI	Presente
3) MONCIATTI GABRIELE	Presente
4) VACCARI LORENZA	Presente
5) BERNARDONI DAVIDE	Assente
6) STEFANINI PAOLA	Presente
7) QUERZOLA SIMONE	Presente
8) SERRA ROBERTO	Presente
9) BICHICCHI MATTEO	Presente
10) SANTI SERGIO	Presente
11) BICHICCHI FEDERICA	Assente
12) FABBRI SERGIO	Presente
13) URAGANI GIANCARLO	Assente

E' presente l'assessore esterno Lorenza CAROSI.

Partecipa il VICE SEGRETARIO COMUNALE, **Dr. BARBI PAOLO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **ING SANTONI ALESSANDRO - SINDACO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Nomina scrutatori i Consiglieri: **STEFANINI PAOLA, VACCARI LORENZA, SANTI SERGIO**

OGGETTO: Presa in carico delle opere di urbanizzazione primaria del comparto denominato “Via Autostazione” in Frazione Piano del Voglio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco illustra il tema sottolineando come questa sia la conclusione di un percorso lungo circa 25 anni, che oggi si può concludere grazie alla ricezione del collaudo preventivo il 27 settembre 2022. Si può di conseguenza procedere all’acquisizione a patrimonio comunale delle opere di urbanizzazione primaria descritte nell’atto.

È presente anche il Geom. Santarini per rispondere a richieste di informazioni ulteriori.

Il Consigliere di minoranza Sergio Santi dichiara di conoscere l’opera anche personalmente.

Non essendoci interventi, il Sindaco pone al voto il punto.

PREMESSO CHE

- con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 49 del 18 Maggio 1998 e n. 97 del 28 Settembre 1998 è stato rispettivamente adottato ed approvato il piano particolareggiato di iniziativa pubblica denominato “Via Autostazione” in Frazione Piano del Voglio, distinto al NCT Fg. 46, mapp. 665 e 1033 con una superficie di mq. 8397 di proprietà del Ditta FANTI COSTRUZIONI s.a.s. di Fanti Andrea & C. e la convenzione, tra la proprietà ed il Comune, che prevede la cessione gratuita, a questo ultimo, delle opere di urbanizzazione primaria realizzate;

PRESO ATTO CHE

- la deliberazione di Giunta n. 32 del 14.04.2012, esecutiva ai sensi di legge, recante “Variante al piano di lottizzazione di via Autostazione in località Pian del Voglio – Adozione” non ha avuto seguito;

RICHIAMATI i Permessi di Costruire:

- n. 6484/1998 autorizzativo del progetto per la realizzazione delle suddette opere;
- n. 7398/2011 di autorizzazione alla citata variante;

ATTESO che le opere in oggetto sono terminate, giusto certificato di collaudo in data 27.09.2022 a firma dell’Ing. Carta Graziano, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO opportuno, in esecuzione alla citata convenzione, di acquisire al patrimonio comunale le seguenti opere:

- Strade, riguardanti l’intera area, censite al NCT al Foglio 46 particelle 1278;
- Parcheggio censito al NCT Fg. 46 particella 666;
- Verde pubblico censito al NCT Fg. 46 particella 1270
- Illuminazione pubblica lungo tutto il tracciato delle strade di cui al punto a) così come evidenziato nella planimetria di progetto;
- Fognature per uno sviluppo complessivo di diverso diametro riguardante l’intera area del Comparto così come evidenziato nella planimetria di progetto;

ACQUISITI i pareri resi ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del D.Lgs. n° 267/2000;

PRESENTI N° 10 ASTENUTI N 0

VOTAZIONE PALESE: VOTANTI N°10 FAVOREVOLI N° 10 , CONTRARI 0, espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. Per le suesposte motivazioni e scopi, **DI ACQUISIRE**, gratuitamente, a patrimonio comunale le seguenti opere di urbanizzazione primaria relative al Comparto denominato “Via Autostazione” Frazione Piano del Voglio di proprietà del Ditta FANTI COSTRUZIONI s.a.s. di Fanti Andrea & C.:
 - Strade, riguardanti l’intera area, censite al NCT al Foglio 46 particelle 1278;
 - Parcheggio censito al NCT Fg. 46 particella 666;
 - Verde pubblico censito al NCT Fg. 46 particella 1270;
 - Illuminazione pubblica lungo tutto il tracciato delle strade di cui al punto a) così come evidenziato nella planimetria di progetto;
 - Fognature per uno sviluppo complessivo di diverso diametro riguardante l’intera area del Comparto così come evidenziato nella planimetria di progetto;

giusta relazione tecnica allegata alla presente;
2. **DI MANDARE** copia della presente all’ufficio tecnico per l’esecuzione di competenza.
3. **DI DICHIARARE** il presente atto **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** con separata, successiva e seguente votazione:

PRESENTI N° 10 ASTENUTI N 0

VOTAZIONE PALESE: VOTANTI N°10 FAVOREVOLI N° 10 , CONTRARI N°0, espressi nei modi di legge.

COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

Proposta di deliberazione C.C. ad oggetto:

Presa in carico delle opere di urbanizzazione primaria del comparto denominato "Via Autostazione" in frazione Pian del Voglio.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile di Area, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa della proposta di provvedimento indicato in oggetto.

Li, 29.09.2022

IL RESPONSABILE DI AREA

Geom. Moreno SANTARINI

Parere di regolarità contabile attestante la regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Il sottoscritto, in qualità di RESPONSABILE AREA CONTABILITA' E BILANCIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di provvedimento indicato in oggetto.

Li, 29.09.2022

IL RESPONSABILE AREA CONTABILITA' E BILANCIO

Dr. Paolo BARBI



**COMUNE DI
SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO**

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

**DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE
N. 45 del 30/09/2022**

OGGETTO:

Preso in carico delle opere di urbanizzazione primaria del comparto denominato "Via Autostazione" in frazione Pian del Voglio.

Letto, approvato e sottoscritto.

**FIRMATO
IL SINDACO
ING SANTONI ALESSANDRO**

**FIRMATO
IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
DR. BARBI PAOLO**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).