

**AVVISO PUBBLICO PER LA COSTITUZIONE DI  
UN ALBO PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI  
APPARTAMENTI PRIVATI PER NUOVE FAMIGLIE RESIDENTI,  
FAMIGLIE NUMEROSE E STUDENTI FUORI SEDE**

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 22/02/2019

**PREMESSO CHE:**

Il Comune di San Benedetto Val di Sambro:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 12/10/2018, ha approvato l'Atto di indirizzo relativo alla valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune ad uso abitativo;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 22/02/2019, ha approvato il Regolamento per l'assegnazione di contributi per famiglie numerose, nuove famiglie residenti e per i privati proprietari che affittano appartamenti alle nuove famiglie residenti, alle famiglie numerose ed agli studenti fuori sede;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 30/08/2019, ha approvato l'avviso pubblico per l'attribuzione di contributi per gli studenti fuori sede;

**DATO ATTO CHE:**

- in coerenza con gli atti sopra richiamati si rende necessario provvedere all'individuazione di alloggi idonei alla realizzazione del progetto di cui all'avviso.

**RENDE NOTO**

Il presente Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse volto alla costituzione di un albo per la concessione in locazione di appartamenti privati per nuove famiglie residenti, famiglie numerose e studenti fuori sede.

**REQUISITI**

Gli appartamenti dovranno essere in possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti in materia.

**CAUSE DI ESCLUSIONE**

Gli immobili che non corrispondono ai requisiti di cui al precedente punto saranno esclusi.

**CLAUSOLE DI PARTECIPAZIONE**

I proprietari che aderiranno al presente avviso si rendono altresì disponibili a concedere in locazione gli immobili ad un affitto calmierato.

**MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Chiunque sia interessato a concedere in locazione immobili a studenti fuori sede può dichiarare la propria disponibilità facendo pervenire al Comune di San Benedetto Val di Sambro la manifestazione di disponibilità da redigersi, utilizzando il modello allegato al presente avviso. La domanda deve pervenire con la dicitura. "Manifestazione di interesse per la concessione in locazione di appartamenti a studenti fuori sede", a pena di esclusione, **entro le ore 12:00 del giorno 31 ottobre 2019.**

I proprietari di immobili che decidano successivamente di aderire a tale iniziativa, potranno comunque presentare la domanda nelle modalità indicate successivamente: l'Amministrazione Comunale provvederà periodicamente all'aggiornamento dell'Albo.

Per dare seguito alla Deliberazione di Giunta Comunale n. del 30/08/2019 avente ad oggetto l'attribuzione di contributi per gli studenti fuori sede, l'Amministrazione procederà a comunicare le disponibilità di alloggi alle persone interessate man mano che perverranno le domande di cui al presente avviso.

Le domande possono essere presentate nei seguenti modi:

- consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune entro il termine previsto. Farà fede il timbro del protocollo;
- inviata tramite PEC - Posta Elettronica Certificata al seguente indirizzo: [comune.sanbenedettovaldisambro@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.sanbenedettovaldisambro@cert.provincia.bo.it)- In tal caso farà fede la data e l'ora di arrivo al gestore di posta elettronica certificata del Comune di San Benedetto Val di Sambro. La ricevuta di avvenuta consegna viene inviata automaticamente alla casella di PEC del mittente dal gestore di PEC.
- a mezzo servizio postale. Non farà fede il timbro postale di spedizione, bensì esclusivamente la data di ricezione da parte del Comune di San Benedetto Val di Sambro.

La domanda di candidatura sarà accettata solo se corredata da tutta la documentazione richiesta, ovvero:

- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- dichiarazione della consistenza (superficie) e ubicazione dell'immobile, la descrizione dei vari ambienti (comprensivo del numero di posti letto disponibili), la presenza di arredi e di utenze autonome o condominiali, il canone d'affitto mensile al netto delle utenze, le spese condominiali.

Tanto la domanda, quanto gli allegati, dovranno essere sottoscritti dall'interessato che si assume ogni responsabilità, anche penale, in caso di dichiarazioni mendaci.

## **FINALITÀ E MODALITÀ DEL TRATTAMENTO DEI DATI**

La domanda presentata nonché tutta la relativa documentazione allegata sarà soggetta alle norme sul diritto di accesso.

I dati inerenti le domande e i dati degli immobili saranno trattati in modo conforme a quanto previsto del Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali (Regolamento UE 2016/679), per finalità di esecuzione degli adempimenti relativi alle procedure della nomina di cui all'avviso pubblicato sul sito internet.

Il presente avviso è pubblicato sul sito web del Comune di San Benedetto Val di Sambro (<http://www.comune.sanbenedettovaldisambro.bo.it>)

San Benedetto Val di Sambro, 30 agosto 2019

**COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO**  
**Il Responsabile dell'Area Affari Generali**

*f.to Dott. Paolo Barbi*

Allegato 1: - istanza di partecipazione

Allegato 1

Spett.le  
COMUNE DI SAN BENEDETTO VAL DI  
SAMBRO  
Via Roma n. 39 40048  
SAN BENEDETTO VAL  
DI SAMBRO (BO)

**Oggetto: Manifestazione di interesse per la concessione in locazione di appartamenti a studenti fuori sede**

Il/la sottoscritto/a ..... nato/a  
..... il ..... residente a  
..... via .....  
CAP ..... tel. .... fax .....  
cellulare ..... e-mail .....  
PEC .....

Visto l'avviso pubblicato in data a cura del Comune di San Benedetto val di Sambro sul sito istituzionale del medesimo avente ad oggetto: "Avviso pubblico per la concessione in locazione di appartamenti privati per nuove famiglie residenti, famiglie numerose e studenti fuori sede"

presenta la propria domanda

A tal fine dichiara:

- a.  di aver preso visione dei contenuti dell'avviso di selezione sopracitato che accetta senza riserve, impegnandosi all'osservanza degli adempimenti ed obblighi ivi previsti;
- b.  di essere proprietario/comproprietario/avente titolo dell'immobile sito in ....., avente superficie di mq ..... così suddivisi: ..... per un totale di n. .... posti letto, provvisto/parzialmente provvisto/privo di arredamento, dotato di utenze autonome/condominiali
- c.  il canone d'affitto mensile al netto delle utenze pari ad € .....
- d.  l'appartamento è in possesso di tutti i requisiti previsti dalle normative vigenti in materia.

Il/la sottoscritto/a, ai sensi della vigente normativa, autorizza il trattamento dei propri dati personali, anche mediante strumenti informatici, per le finalità connesse all'Avviso in oggetto.

In fede

Luogo e data .....

Firma

.....

Allegati:

1) Copia di un documento di riconoscimento in corso di validità.