**Al Sindaco del Comune di San Benedetto Val di Sambro**

**Comunicazione degli esiti dei sopralluoghi eseguiti in frazione Ripoli - Santa Maria Maddalena in data 8 aprile 2013.**

L'8 aprile 2013 il Collegio dei Tecnici di cui al Protocollo Operativo per il monitoraggio dell'abitato di S. Maria Maddalena di Ripoli (DGR 1635/2011) in Comune di San Benedetto Val di Sambro, ha eseguito alcuni sopralluoghi nell'area di S. Maria Maddalena di Ripoli, presso gli aggregati 9 (via S. Maria Maddalena, 33); 115 (via Cà di Sasso 13, 21, 15, 17, 19); 53 (via Vittime del Rapido 904, 42); 21 (via S. Maria Maddalena, 19).
Per gli aggregati 115 e 53, si riconfermano le schede compilate in precedenza (rispettivamente in data 12 e 26 ottobre 2012) alle quali sono riferiti i dati sottoriportati.
Per i fabbricati oggetto di sopralluogo, sulla scorta di quanto riportato nelle schede compilate dai Tecnici, ufficialmente acquisite dal Collegio nella riunione pomeridiana dell'8 aprile 2013, e secondo le procedure definite dal Collegio nella riunione del 3 aprile 2012, si segnala quanto segue:

**aggregato 9**, via Santa Maria Maddalena, 33:
- Stato di conservazione attuale: *soglia di allerta*;
- Provvedimenti da eseguire: *visita di controllo per la verifica dello stato fessurativo, eventuale incremento della strumentazione di monitoraggio già presente o installazione qualora non presente, messa in sicurezza locale dell'edificio, visita di controllo per la lettura dei fessurimetri.* In particolare si segnala di estendere il monitoraggio alle lesioni non ancora monitorate con fessurimetri e di mettere in sicurezza la cantinetta al piano seminterrato per rischio caduta frammenti dal solaio. Si evidenzia che non si rilevano comunque problemi statici per l'orizzontamento.

**aggregato 115 – edificio 1,** via Cà di Sasso n. 13:
- Stato di conservazione attuale: *stato 0*;
- Provvedimenti da eseguire: *nessun provvedimento specifico.*

**aggregato 115 – edificio 2,** via Cà di Sasso n. 21:
- Stato di conservazione attuale: *soglia di attenzione*;
- Provvedimenti da eseguire: *visita di controllo per la verifica dello stato fessurativo; installazione di fessurimetri per valutare l'entità delle lesioni degli elementi strutturali; visita di controllo per la lettura dei fessurimetri.*

**aggregato 115 – edificio 3,** via Cà di Sasso nn. 15, 17, 19:
- Stato di conservazione attuale: *soglia di attenzione;*
- Provvedimenti da eseguire: *visita di controllo per la verifica dello stato fessurativo; installazione di fessurimetri per valutare l'entità delle lesioni degli elementi strutturali; visita di controllo per la lettura dei fessurimetri.*

**aggregato 53**, via Vittime del Rapido 904 n. 42:
- Stato di conservazione attuale: *soglia di attenzione;*
- Provvedimenti da eseguire: *visita di controllo periodica per la verifica dello stato fessurativo; installazione di fessurimetri per valutare l'entità delle lesioni degli elementi strutturali.*

**aggregato 21,** via Santa Maria Maddalena, 19:
- Stato di conservazione attuale: *stato 0*;
- Provvedimenti da eseguire: *nessun provvedimento specifico.*

Quanto sopra al fine di consentire alla S.V. l'adozione delle misure di competenza a tutela della pubblica e privata incolumità.

Bologna, 9 aprile 2013

per il Collegio dei Tecnici
Arch. Alberto Borghesi
Alberto Borghesi