PROTOCOLLO OPERATIVO PER IL MONITORAGGIO DELL'ABITATO DI S. MARIA MADDALENA DI RIPOLI (DGR 1635/2011)

- COLLEGIO DEI TECNICI -

Sopralluogo del 5 gennaio 2012 nell'area di Ripoli-S. Maria Maddalena

PREMESSA

Gli scriventi segnalano ulteriormente che, anche alla data del presente sopralluogo, non risultano nella disponibilità del Collegio dei Tecnici i testimoniali di stato.

VERBALE DEL SOPRALLUOGO

Come indicato nella comunicazione a mezzo e-mail posta elettronica inviata dal Dott. Arch. Ferdinando Petri (Responsabile di Servizio - Direzione Generale Ambiente e Difesa del Suolo e della Costa), il 5 gennaio 2012 è stato effettuato un secondo sopralluogo nell'area S. Maria Maddalena di Ripoli da una squadra di tecnici del Collegio così composta:

1) Arch. Alberto Borghesi - Regione Emilia-Romagna,
2) Ing. Adriano Dicuonzo - Regione Emilia-Romagna (sostituto designato),
3) Ing. Michele Bettini - Regione Emilia-Romagna (sostituto designato),
4) Ing. Matteo di Cesare - Provincia di Bologna.

Obiettivo prioritario del sopralluogo era il controllo di tutto l'aggregato strutturale che comprende la Chiesa di S. Maria Maddalena.

Assunta l'impossibilità di accedere alla Chiesa ed alla casa canonica, il sopralluogo doveva riguardare le abitazioni corrispondenti ai civici 29 e 31. In merito al civico 29, di proprietà della Sig.ra Collina Stefania, si segnala che, dalla stessa, non è stato consentito l'accesso agli scriventi. Tuttavia, dall'esterno non si sono rilevati quadri fessurativi significativi.

Per quanto riguarda il civico 31, il sopralluogo si è sviluppato attraverso il rilievo visivo e fotografico dagli ambienti interni e dei paramenti murari esterni. Il proprietario dell'immobile, Sig. Salvato Romeo, ha mostrato agli scriventi il testimoniale di stato relativo al fabbricato, rispetto al quale non si sono rilevate modifiche sostanziali al lieve quadro fessurativo già testimoniato.

Analogamente, non si sono rilevate lesioni significative nei paramenti murari appartenenti alla confinante canonica, che si affacciano sulla corte interna del civico 31.

Successivamente è stato eseguito un sopralluogo speditivo, tramite esame visivo e rilievi fotografici, nella località "Serrucce", più in particolare nella zona interessata dal "limite di deformazione gravitativa profonda di versante (DGPV)", così come indicato dallo *Studio di stabilità del versante* predisposto da SPEA.

Bologna, 5/1/2012

Arch. Alberto Borghesi

Ing. Matteo di Cesare

Ing. Adriano Dicuonzo

Ing. Michele Bettini